

Bericht über die Sitzung des Rates der Gemeinde Seck am 11.03.2024

TOP 1

Einwohnerfragen.

Kein Beitrag.

TOP 2

Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 mit den Anlagen

a) Haushaltsplan

b) Finanzplan mit Investitionsprogramm für die Jahre 2025 bis 2028

c) Stellenplan.

Der Haushaltsplan ist auf Basis des Ratsbeschlusses vom 18.12.2023 und der damit beschlossenen Maßnahmenplanung aufgestellt worden. Vorgelegt wurde ein im Ergebnis- und Finanzhaushalt ausgeglichener Haushaltsplan. Der Haushalt für das Jahr 2024 orientiert sich an der Unterhaltung und Sanierung der bestehenden gesamten gemeindlichen Infrastruktur, insbesondere der Anlagen, Objekte und Liegenschaften mit einem Volumen in Höhe von rund 310.000 Euro, an der Unterhaltung und dem Betrieb der Kindertagesstätte einschließlich der Finanzierung der Personalkosten, an der Finanzierung der laufenden großen Projekte wie der Neubau des Gemeindezentrums mit einem Kostenvolumen in Höhe von ca. 1,7 Mio Euro, der Fertigstellung der Erschließungsanlage Baugebiet Klosterwiese I (*Gemarkungsbezeichnung „Im Acker“*) sowie der Neuerschließung des zweiten Erschließungsabschnittes Klosterwiese II (*Gemarkungsbezeichnung „Kappesgarten“*) beide Maßnahmen mit einem immensen Investitionsvolumen (Submissionsergebnisse der Ausschreibungen liegen erst später vor). Die Investitionen Gemeindezentrum und Erschließungen strahlen bereits auf die kommenden Haushalte der Jahre 2025 und 2026 aus.

Der Haushalt für das Jahr 2024 wurde einstimmig beschlossen.

TOP 3

Bericht des Ortsbürgermeisters gemäß § 33 Gemeindeordnung (GemO).

1. Termine

- 20.03.: 13.00 Uhr – Treffpunkt: Marktplatz. Ortsbegehung mit Bürgerbeteiligung zur Erstellung des Hochwasser- und Starkregen-Vorsorgekonzeptes für unsere Gemeinde.
- 23.03.: Jährlicher Revier- und Waldbegang.
- 13.04.: Teilnahme am kreisweiten Tag der sauberen Landschaft. Treff: 09.30 Uhr am Bauhof.
- 30.04. und 01.05. Tanz in den Mai im Zelt am Marktplatz. Veranstalter ist die Kirmesgesellschaft Seck e. V.

2. Bauhof

- Zum 01.03.2024 wurde Herr Vasilij Zuev aus Seck als hauptamtlicher Gemeindearbeiter eingestellt.

3. Gemeindezentrum

- Baumaßnahmen laufen zuverlässig gemäß dem Bauzeitenplan.

- Bisherige Baukosten bis Ende Februar 2024: 435.000 Euro.

4. Kindertagesstätte

- Abrechnung der laufenden Kosten für den Betrieb und die Unterhaltung: Aufwendungen für das Jahr 2023: 1.030.532,54 Euro, Erträge (in erster Linie Personalkostenzuschüsse): 939.238,26 Euro. Die Unterdeckung beträgt somit 91.294,28 Euro. Gemäß der vereinbarten Umlageberechnung trägt davon die Gemeinde Irmtraut 36.070,37 Euro (= 39,51 %) und die Gemeinde Seck 55.223,91 Euro (= 60,49 %). Für das Jahr 2024 wird eine Unterdeckung in Höhe von 131.550 Euro prognostiziert. Dies ist in erster Linie auf die erheblich gestiegenen Personalkosten zum 01.03.2024 zurückzuführen.
- Aufgrund weiterer gestiegener Anfragen wird die Beantragung einer Erhöhung der Betriebserlaubnis von 96 auf 100 Plätze bei der Kreisverwaltung und beim Landesjugendamt geprüft.

5. Erschließungsmaßnahmen Baugebiet Klosterwiese

- Nächste Schritte: bis 22.04. Vorliegen der Ergebnisse der Ausschreibungen, bis 02.05. Vergabeentscheidung und bis 07.05. Auftragserteilung.

6. Sonstiges

- Für Mess- und Markierungsarbeiten, Spül- und Reinigungsarbeiten im Bereich Alte Schule wurden rund 3.500 Euro aufgewendet.
- Für Spül- und Reparaturarbeiten am Abwassersystem Marktplatz und den Entsorgungsleitungen Schulstraße, Toilettenanlagen bis zur Hellenhahner Straße sind Kosten in Höhe von rund 17.500 Euro angefallen. Nach Abzug der von den VG-Works zu übernehmenden Kosten verbleibt für die Gemeinde ein Kostenanteil in Höhe von 5.000 Euro.
- Für die Instandsetzung von einigen Regeneinläufen in den Gemeindestraßen sind erneut Kosten in Höhe von rund 7.500 Euro angefallen.
- Die Kosten für Reparaturen und Sanierungen in der Holzbachschlucht betragen im Jahr 2023 insgesamt 45.039,06 Euro. Davon entfallen auf die VG Rennerod und die Gemeinde Seck je 50 % = 22.519,53.
- In der Alten Schule musste kurzfristig ein neuer Gasbrenner eingebaut werden. Kosten: 2.900 Euro.
- Für die Erneuerung der Umwälzpumpe der Heizungsanlage im Sportlerheim sind rund 500 Euro angefallen.
- Der Sportverein wird ein Balkonkraftwerk am Sportlerheim installieren. Ein Förderantrag wird bei der VG Rennerod gestellt.
- Mit Blick auf die Kommunalwahlen am 09.06.2024 wurden die beiden Wahlausschüsse für die Anerkennung der eingehenden Wahlvorschläge für die Wahl des Gemeinderates sowie für die Wahl der Ortsbürgermeisterin/ des Ortsbürgermeisters bestellt.

TOP 4

Bauangelegenheiten; hier: Vergabeangelegenheiten Neubau Gemeindezentrum.

In einem weiteren Schritt wurden die Gewerke Trockenbauarbeiten, Estricharbeiten, mobile Trennwände Mehrzweckräume, Innen- und Außenputzarbeiten mit einem Auftragsvolumen in Höhe von zusammen rund 147.000 Euro an die jeweils mindestfordernden Firmen vergeben. Die Vergaben der Gewerke Elektroinstallation, Heizungs- und Sanitärinstallation sowie Lüftungsanlage erfolgen kurzfristig nach Vorliegen der geprüften Ausschreibungsergebnisse.

TOP 5

Bauangelegenheiten; hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung eines Notfalltreffpunktes für die Gemeinde Seck.

Aufgrund immer häufiger auftretender extremer Wetterlagen mit Stürmen und Starkregenereignissen kann es in Zukunft in zunehmendem Maße u. a. auch zu Stromausfällen etc kommen. Um die Bürgerinnen und Bürger bei solchen Ereignissen zu unterstützen, wird die Einrichtung von Notfalltreffpunkten in den Ortsgemeinden empfohlen.

Der Gemeinderat hat beschlossen, einen Notfalltreffpunkt in dem im Bau befindlichen Gemeindezentrum einzurichten. Die dafür erforderlichen technischen und baulichen Voraussetzungen wurden bereits in die laufenden Gewerk-Planungen einbezogen. U. a. ist eine Notstromversorgung herzustellen. Nach grober Kostenschätzung fallen Kosten in Höhe von rund 10.000 bis 12.000 Euro an. Der Landkreis Westerwald fördert die Einrichtung von Notfalltreffpunkten mit einem Zuschuss in Höhe von bis zu 7.500 Euro.